

TUTORIAL DE REGISTRO DE PLATAFORMA TECNOLÓGICA

Estancia Turística Eventual

Anfitrión: Obtén tu Constancia para que puedas registrar tu inmueble en plataformas tecnológicas como Airbnb, Expedia, Trivago, entre otras.

Plataforma Tecnológica: Realiza tu registro en el padrón

V2.1.0



Iniciar ▼

Nuevo trámite

Ir a mi expediente

¿Cómo puedes hacerlo en línea?

- 1 Inicia sesión con **Llave CDMX Expediente** [¿Aún no tienes una? Créala aquí.](#)
- 2 Para poder registrar tus inmuebles, es necesario contar con la información correspondiente sobre cada uno de ellos.

Padrón de anfitriones

Información importante

Como anfitrión, aquí podrás:

Padrón de Plataformas Tecnológicas

Información importante

1 Primero, ingresa a la página estanciaseventuales.cdmx.gob.mx
Inicia sesión con tu Llave CDMX, si no tienes, crea una.

2 Da click en "Nuevo trámite"

Padrón de anfitriones

Si eres anfitrión aquí podrás:

- Registrar, actualizar o dar de baja la información de tus estancias turísticas eventuales
- Realizar tus reportes semestrales durante los meses de enero y julio

Continuar

Padrón de Plataformas Tecnológicas

Si eres una plataforma tecnológica aquí podrás:

- Registrar, actualizar o da de baja su información aquí.
- Realizar tus reportes semestrales durante los meses de enero y julio

Continuar

3 Ubica la sección de “Padrón de Plataformas Tecnológicas” y da click en continuar.

Plataformas Tecnológicas

Las **Plataformas Tecnológicas** son todas aquellas aplicaciones digitales, páginas de internet, redes sociales o similares mediante la cual se oferte el servicio de Estancia Turística Eventual, entre otros servicios

+ Registrar Plataforma

Plataformas Tecnológicas

Nombre de la plataforma

Ingresa el nombre de la plataforma

Desde



aaaa-mm-dd

Hasta



aaaa-mm-dd

Folio de registro

Escribe el folio

Estatus

Todos



Exportar

Filtrar

Limpiar

Plataformas

Reportes

Folio	Estatus	Nombre de la plataforma	Fecha de registro	Acciones
N/D	En captura	plataformatecnologica	N/D	 
	En revisión	PRUEBA TURISMO	N/D	
	Registrado	adip prueba 1	21-01-2026	

4 Llena el formulario con los datos de la plataforma y guarda los datos dando click en “Registrar plataforma”.

Operador de la plataforma

Documentación de la Plataforma Tecnológica

Operador de la plataforma

¿Qué tipo de persona es el Operador de la Plataforma Tecnológica? *

☒ Física

☐ Moral

DANIEL ANGUIANO VAZQUEZ tu rol es operador

Operador: Persona física, mexicana o extranjera, en su carácter de propietario, administrador, gestor, intermediario, promotor, facilitador o cualquier otra actividad análoga que permite ofertar el servicio de Estancia Turística Eventual a través de una plataforma tecnológica

Operador

Nombre *

DANIEL

Correo electrónico *

Teléfono *

Tipo de identificación oficial *

Credencial para Votar

Número de identificación *

RFC

Identificación oficial. *

(Cargar escaneo a color de los documentos originales)

Actualizar archivo

3518-2025-1 (2).pdf

Carga completa y correcta.
En formato .pdf, menor a 10 MB.

Agrega el documento con el que acredites tu calidad de operador: propietario, administrador, gestor, intermediario, promotor, facilitador o cualquier otra actividad análoga *

(Cargar escaneo a color de los documentos originales)

5 En la sección: operador de la Plataforma Tecnológica, elige si se trata de una persona física o moral.

Tipo de identificación oficial *
Credencial para Votar

Número de identificación *

RFC

Identificación oficial. *

(Cargar escaneo a color de los documentos originales)

Actualizar archivo

3518-2025-1 (2).pdf

Carga completa y correcta.
En formato .pdf, menor a 10 MB.

Agrega el documento con el que acredites tu calidad de operador: propietario, administrador, gestor, intermediario, promotor, facilitador o cualquier otra actividad análoga *

(Cargar escaneo a color de los documentos originales)

Actualizar archivo

3518-2025-1 (1).pdf

Carga completa y correcta.
En formato .pdf, menor a 10 MB.

Para continuar, ingresa el texto de la imagen

407 1 SE

Escribe el texto de la imagen

- 6 Selecciona el tipo de identificación oficial e ingresa el número de la identificación. Carga la identificación escaneada y el documento donde acredita la calidad de la persona operadora, propietaria, administradora o cualquier otra actividad análoga. Ingresa el captcha. Da click en “Registrar”.

Documentación de la Plataforma Tecnológica

Por cada plataforma tecnológica es necesario subir los siguientes documentos

Asigna un nombre para identificar la Plataforma. *

plataformatecnologica

Página web. *

https://plataformatecnologica.com

Agrega cada uno de los medios de contacto para recibir y resolver quejas por parte de vecinos y turistas. *

Seleccionar tipo de contacto

Ingresa el medio de contacto. *

Ingresa



Medio de contacto	Tipo de medio de contacto	Borrar
Página web	https://plataformatecnologica.com	

Cédula de Registro Federal de Contribuyentes de la Plataforma tecnológica. *

(Cargar escaneo a color de los documentos originales)

Actualizar archivo

3518-2025-1 (2).pdf



Carga completa y correcta.

En formato .pdf, menor a 10 MB.

7

En “Documentación de la Plataforma Tecnológica” asigna un nombre para identificar la plataforma, el link de la página web, selecciona los medios de contacto para recibir y resolver quejas por parte de vecinos y turistas e ingresar el medio de contacto.

Constancia de situación fiscal. *

(Cargar escaneo a color de los documentos originales)

Actualizar archivo

3518-2025-1 (1).pdf

Carga completa y correcta.
En formato .pdf, menor a 10 MB.



Comprobante de domicilio. *

(Cargar escaneo a color de los documentos originales)

Actualizar archivo

3518-2025-1 (2).pdf

Carga completa y correcta.
En formato .pdf, menor a 10 MB.



Carátula de la póliza de Seguro de responsabilidad civil contratado con una aseguradora acreditada ante la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas. *

(Cargar escaneo a color de los documentos originales)

Actualizar archivo

3518-2025-1 (1).pdf

Carga completa y correcta.
En formato .pdf, menor a 10 MB.



Anterior

Guardar

Registrar

8

Carga los documentos escaneados de la Cédula de Registro Federal de Contribuyentes de la Plataforma tecnológica, la Constancia de situación fiscal, el comprobante de domicilio y la carátula de la póliza de Seguro de responsabilidad civil. Da click en “Guardar” para continuar con el registro después o da click en “Registrar” para enviar la solicitud a evaluar.



Plataformas Tecnológicas

Las **Plataformas Tecnológicas** son todas aquellas aplicaciones digitales, páginas de internet, redes sociales o similares mediante la cual se oferte el servicio de Estancia Turística Eventual, entre otros servicios

+ Registrar Plataforma

Plataformas Tecnológicas

Nombre de la plataforma

Ingresar el nombre de la plataforma

Desde



aaaa-mm-dd

Hasta



aaaa-mm-dd

Folio de registro

Escribe el folio

Estatus

Todos



Exportar

Filtrar

Limpiar

¡Éxito! Plataforma registrada exitosamente.



Plataformas

Reportes

Folio	Estatus	Nombre de la plataforma	Fecha de registro	Acciones
	En revisión	PRUEBA TURISMO	N/D	
	En revisión	plataformatecnologica	N/D	
	Registrado	adip prueba 1	21-01-2026	

9

Se te asigna un folio provisional en lo que está en revisión, y si queda aceptada pasará al estatus de aprobada.

Plataformas Tecnológicas

Las **Plataformas Tecnológicas** son todas aquellas aplicaciones digitales, páginas de internet, redes sociales o similares mediante la cual se oferte el servicio de Estancia Turística Eventual, entre otros servicios

+ Registrar Plataforma

Plataformas Tecnológicas

Nombre de la plataforma

Ingresa el nombre de la plataforma

Desde

aaaa-mm-dd

Hasta

aaaa-mm-dd

Folio de registro

Escribe el folio

Estatus

Todos

Exportar

Filtrar

Limpiar

Plataformas

Reportes

Folio	Estatus	Nombre de la plataforma	Fecha de registro	Acciones
	En revisión	PRUEBA TURISMO	N/D	
	Registrado	adip prueba 1	21-01-2026	
	Registrado	plataformatecnologica	21-05-2026	

- Ver información
- Dar de baja
- Descarga constancia
- Realizar reporte

10 Una vez aprobada podrás descargar la constancia de registro y obtener tu folio.



Constancia de la Plataforma plataformatecnologica

**Escanéa
este código**
para consultar
la información del inmueble



No. de folio: PT-20260521-000007

Fecha de registro:
21/05/2026

Vigente hasta:
21/05/2028



- 10 Una vez aprobada podrás descargar la constancia de registro y obtener tu folio.